

## ARQ 1108 PROJETO DE ESPAÇO RESIDENCIAL II

CARGA HORÁRIA TOTAL: 180 HORAS

CRÉDITOS: 12

PROF.:

### OBJETIVOS

Apreensão da importância arquitetônica dos edifícios de habitação multifamiliar para a configuração urbana, assim como para os habitantes de uma cidade. Fundamentação teórica em história e tipologias da habitação multifamiliar. Conhecimento de legislação urbana e edilícia, técnicas construtivas, estruturas, instalações e materiais atuais e das formas de aplicação do conhecimento nos projetos. Desenvolvimento de projeto levando em consideração aspectos históricos, citadinos, culturais e ambientais. Aprimoramento da representação gráfica utilizando conjuntamente técnicas tradicionais como o croqui e a perspectiva à mão e auxílio de programas de computação como: Autocad, Corel, Photoshop e Sकेpt up .

### EMENTA

O Projeto do Espaço Residencial II enfoca as instalações residenciais coletivas. Tratamento de espaços privados (particulares) agregados num âmbito de conjunto arquitetônico. Ênfase a espaços residenciais. A metrópole como adensamento nos espaços. Instalações coletivas prediais.

O Projeto do Espaço Residencial II compreende o estudo dos variados tipos de edifícios residenciais multifamiliares a partir do modernismo até a atualidade. São verificadas as relações entre o edifício residencial e a cidade considerando os aspectos temporais, sociais e residenciais entre outros. Durante a prática projetual são abordadas e desenvolvidas questões relativas à conceituação, interferências e proposições de ocupação espacial através de metodologias de pesquisa, participativa e experimental. A seleção de áreas problemáticas ou abandonadas da cidade para os projetos habitacionais visa o preenchimento de vazios urbanos pelo uso residencial e a criação de interferências positivas no tecido urbano, e a conseqüente valorização da área como um todo.

### PROGRAMA

Bloco 1



1. Apresentação do Conteúdo Programático e dos Objetivos do curso
2. A habitação multifamiliar no Rio de Janeiro e no mundo
3. Visitas à exemplos relevantes de habitação multifamiliar no Rio de Janeiro
4. Teoria de legislação – conceitos gerais
5. Exercício de implantação
6. Teoria e história da de habitação multifamiliar a partir do modernismo
7. Teoria de análise urbanística
8. Conhecimento e análise da área de projeto
9. Confecção de maquete da área de projeto
10. Teoria de representação gráfica ( photoshop) – apresentação
11. Pesquisa e análise de exemplos de referência
12. 1ª Avaliação - seminário

#### Bloco 2

13. Elaboração dos programas
14. Conceituação dos projetos
15. Estudos volumétricos e de implantação
16. Estudo Preliminar - desenvolvimento
17. Teoria de representação gráfica (sketch up)
18. Teoria de projeto de arquitetura e aplicação no projeto
19. Teoria de projeto urbano e aplicação no projeto
20. Teoria de legislação e aplicação no projeto
21. Teoria de técnicas construtivas e aplicação no projeto
22. Teoria de estrutura e aplicação no projeto
23. Teoria de instalações para projetos no projeto
24. Teoria de paisagismo e aplicação no projeto
25. 2ª Avaliação – seminário e banca intermediária com apresentação do estudo preliminar

#### Bloco 3

26. Anteprojeto - desenvolvimento
27. Definição de materiais de revestimentos
28. Desenvolvimento de técnicas construtivas para aplicação no projeto – orientação
29. Teoria de representação gráfica (sketch up e corel draw) – montagem de pranchas
30. Desenvolvimento das soluções estruturais dos projetos – orientação
31. Desenvolvimento dos sistemas de instalações dos projetos – orientação
32. Desenvolvimento das soluções paisagísticas dos projetos – orientação
33. Detalhamento de alguns elementos do projeto
34. 3ª Avaliação – seminário e banca final com apresentação do anteprojeto e do detalhamento.



**AValiação**

Os alunos são avaliados de acordo com sua participação em sala de aula, qualidade dos exercícios propostos, presteza no cumprimento dos mesmos e atenção aos objetivos específicos da disciplina, quais sejam: desenvolvimento dos exercícios de análise e diagnóstico de exemplos de arquitetura, nos relatórios de pesquisa, no desenvolvimento do projeto principal em todas as suas etapas e na representação gráfica do mesmo.

**BIBLIOGRAFIA PRINCIPAL**

**MAGALHÃES**, Sergio. *Sobre a Cidade: Habitação e democracia no Rio de Janeiro* – São Paulo: Pro Editores, 2002

**SCHNEIDER**, Friederike (ed.); *Atlas de Plantas Viviendas*: Barcelona – Gustavo Gilli, 2004

**VAZ**, Lilian Fessler; *Modernidade e Moradia – Habitação Coletiva no Rio de Janeiro Séculos XIX e XX* : Rio de Janeiro: 7 Letras, 2002.

**BIBLIOGRAFIA COMPLEMENTAR**

**BONDUKI**, Nabil – *Origem da Habitação Social no Brasil – Arquitetura Moderna, Lei do Inquilinato e Difusão da Casa Própria* – São Paulo – Estação Liberdade, 1998  
**DEILMANN**, Harald; Kirschenmann, Jörg C.; Pfeiffer, Hebert; *El Hábitat*: Barcelona: Editorial Gustavo Gilli, S.A., 1973

**CAVALCANTI**, Lauro (organização). *Quando o Brasil era moderno: guia de Arquitetura 1928 – 1960* – Rio de Janeiro: Aeroplano, 2003

**KOOLHAAS**, Rem and Harvard Design School Project on the City; Boeri, Stefano and Multiplicity; Kwinter, Sanford; Fabricius, Daniela; Obrist, Hans U.; Tazi, Nadia. *Mutations* – Barcelona: 2004

**KOSTOF**, Spiro. *The City Shaped: Urban Patterns and Meanings through History* – Londres: Thames and Hudson Ltda, 1991

**MINDLIN**, Henrique E. *Arquitetura Moderna no Brasil* – Rio de Janeiro: Aeroplano, 1999

**NUTTGENS**, Patrick. *The Story of Architecture*

– Londres: Phaidon Press Limited, 1997  
**RIBEIRO**, Luiz César de Queiroz. *Dos Cortiços aos Condomínios Fechados: As Formas de Produção de Moradia na Cidade do Rio de Janeiro* – Rio de Janeiro: Civilização Brasileira; IPPUR/UFRJ; Fase, 1997

**SAMPER G.**, German; *Recinto Urbano: La humanizacion de la ciudad* – Colômbia: Fondo Editorial Escala, 1997

**SEGRE**, Roberto. *Arquitetura Contemporânea do Brasil* – Rio de Janeiro: Editora , 2000

Revista Documents Quaderns D'Arquitectura I Urbanisme 210, *Vivenda: Nuevas Alternativas* – Barcelona, Colegi d'Arquitectura de Catalunya, 1995

Revista Documents Quaderns D'Arquitectura I Urbanisme 227, *Habitually* – Barcelona, Colegi d'Arquitectura de Catalunya, 2000

Revista Documents Quaderns D'Arquitectura I Urbanisme 234, *Ciudad Usada I. Used City I* – Barcelona, Colegi d'Arquitectura de Catalunya, 2002



Revista L'Architecture D'Aujourd'hui 237, Paris, Nov. / Déc. 2001  
Revista AU Arquitetura e Urbanismo Ano 12, Abril / Maio 1997  
Revista Techniques e Architecture 375, *Habiter – Batiments Récents em Europe*,  
Paris, Dezembro 1987 / Janeiro 1988  
Revista Domus 696, Milão, julho/agosto 1988.

