



Habitação Social
Origens, Conceitos e Instrumentos

ARQ1339 Tópicos Especiais em Arquitetura XXIV
Prof. Gabriel Duarte

AULA 06

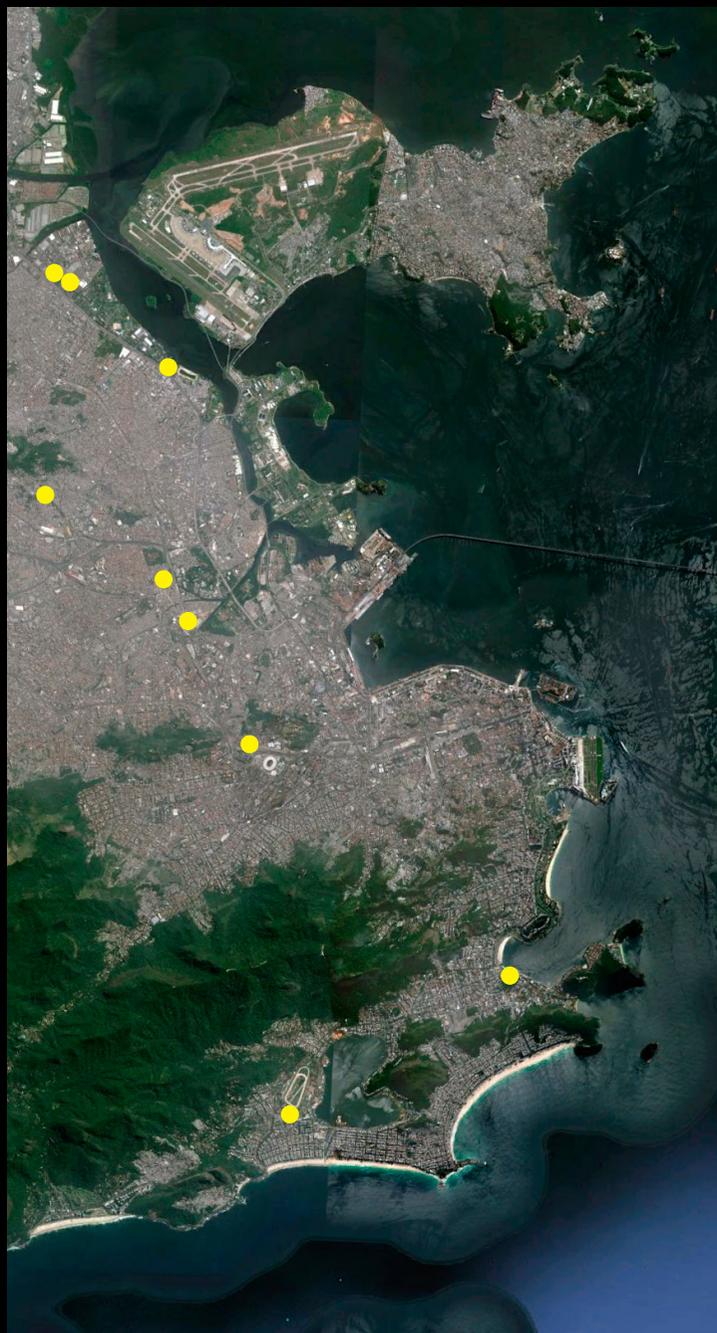
1950-1990

Políticas de Remoção de Assentamentos Informais
Iniciativas da Companhia Estadual de Habitação (CEHAB)

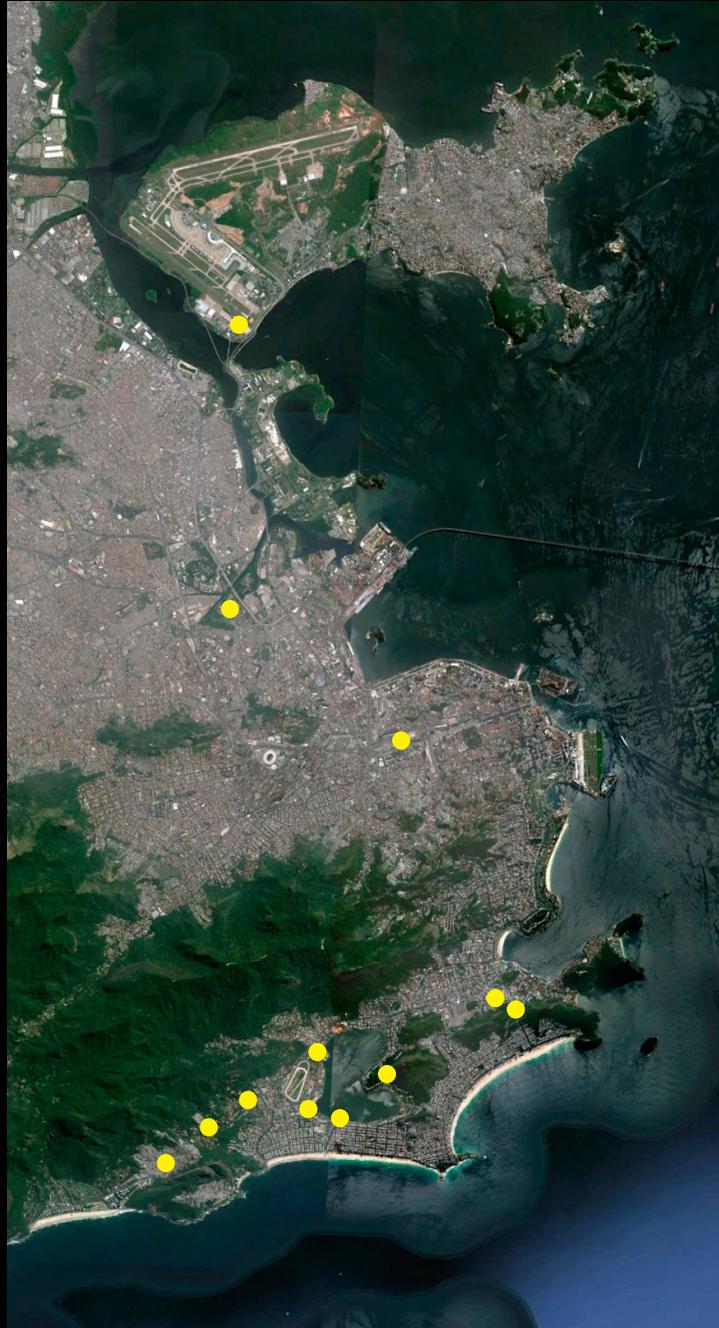




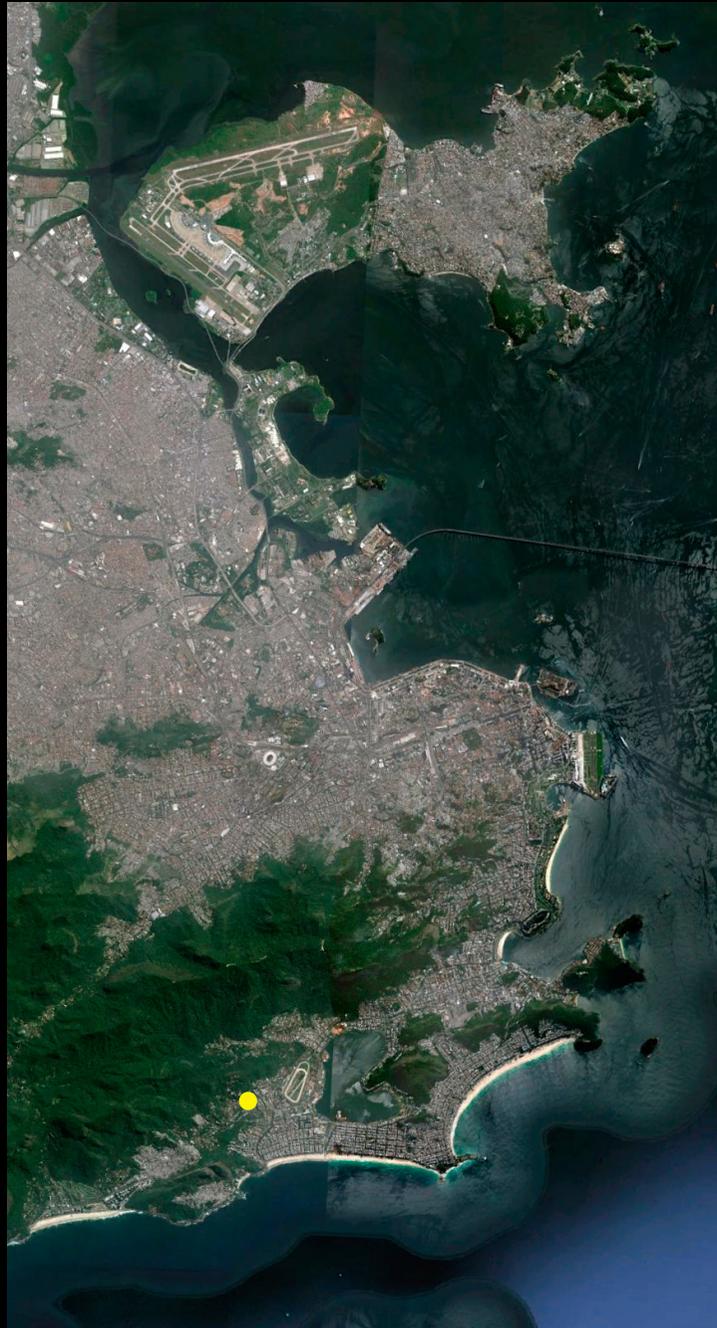
Governo	Favelas atingidas	Barracos removidos	Habitantes removidos
Carlos Lacerda	27	8.078	41.958
Negrão de Lima (1966 a 1967)	?	?	6.685
Negrão de Lima (1968 a 1971)	33	12.782	63.910
Chagas Freitas	20	5.333	26.665
Total	80	26.193	139.218



Remoções por Negrão de Lima
Rio de Janeiro, Brasil, 1965



Remoção - Parque Proletário da Gávea
Rio de Janeiro, Brasil, 1970
Negrão de Lima



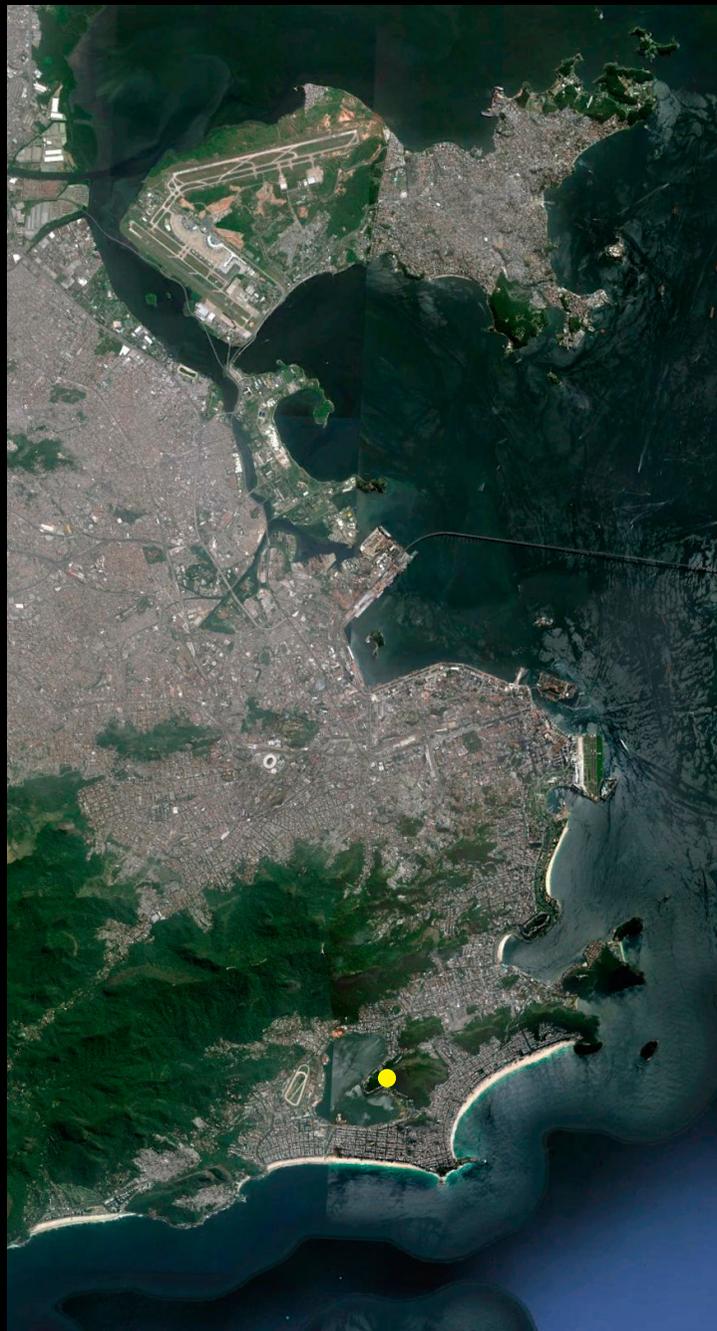
Remoção - Parque Proletário da Gávea
Rio de Janeiro, Brasil, 1970
Negrão de Lima



Remoção - Parque Proletário da Gávea
Rio de Janeiro, Brasil, 1970
Negrão de Lima



Remoção - Favela da Catacumba
Rio de Janeiro, Brasil, 1970
Negrão de Lima



Remoção - Favela da Catacumba
Rio de Janeiro, Brasil, 1970
Negrão de Lima



Remoção - Favela da Catacumba
Rio de Janeiro, Brasil, 1970
Negrão de Lima



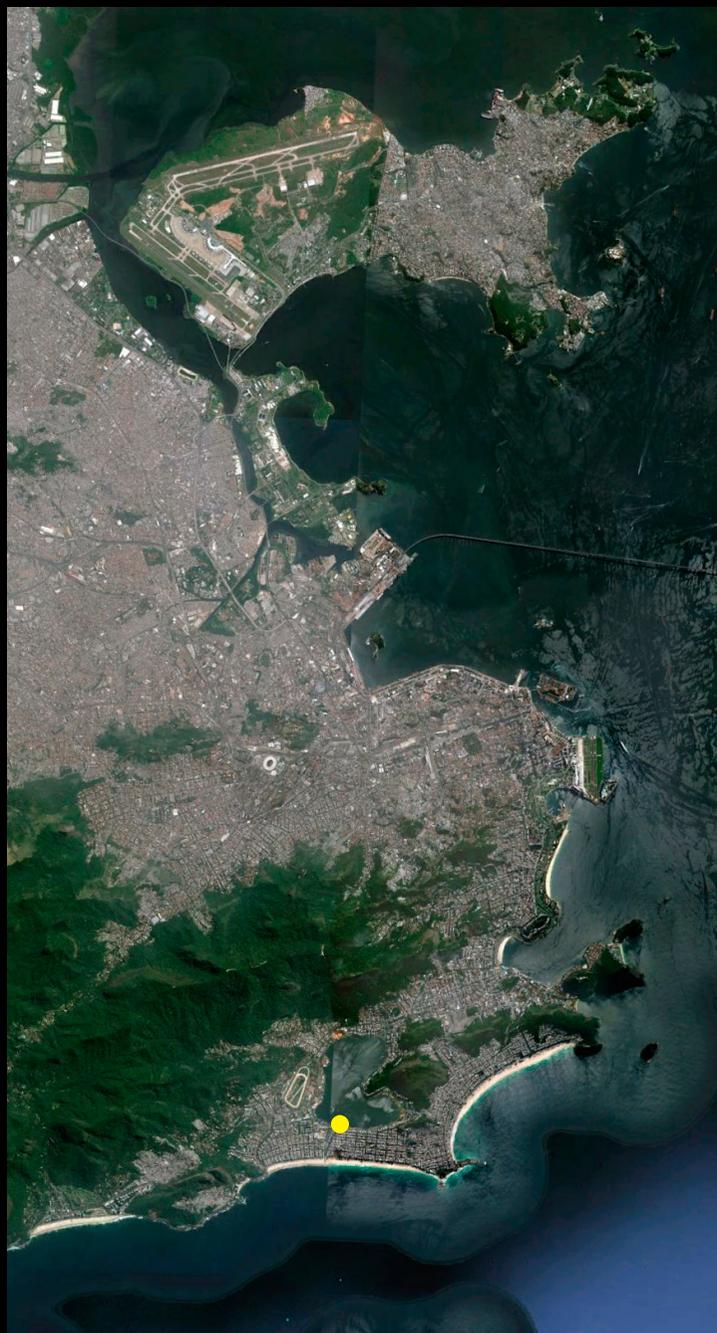
Remoção - Favela da Catacumba
Rio de Janeiro, Brasil, 1970
Negrão de Lima



Remoção - Favela da Catacumba
Rio de Janeiro, Brasil, 1970
Negrão de Lima



Remoção - Favela Praia do Pinto
Rio de Janeiro, Brasil, 1969
Negrão de Lima



Remoção - Favela Praia do Pinto
Rio de Janeiro, Brasil, 1969
Negrão de Lima



Remoção - Favela Praia do Pinto
Rio de Janeiro, Brasil, 1969
Negrão de Lima



Remoção - Favela Praia do Pinto
Rio de Janeiro, Brasil, 1969
Negrão de Lima



Remoção - Favela Praia do Pinto
Rio de Janeiro, Brasil, 1969
Negrão de Lima





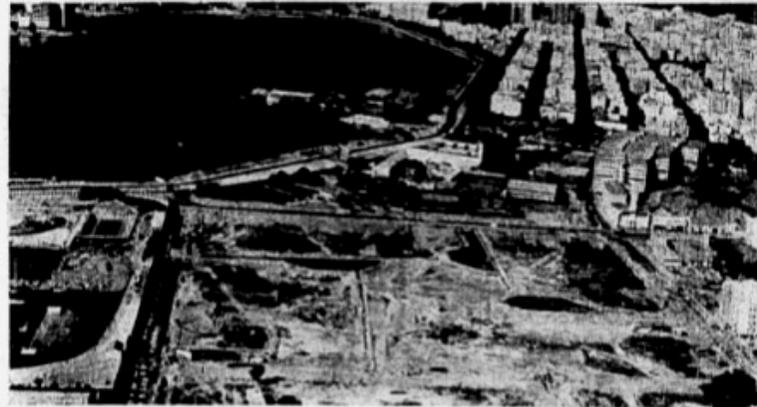
LAGOA SEM FAVELA EM MARÇO

Começa a 15 de março o despejo da favela da Praia do Pinto. Na foto aérea a grande área a ser desocupada está assinalada, juntamente com a Ilha das Dragas, já desimpedida, e com o Morro do Baiano, onde cinquenta e quatro famílias residem em cinquenta barracos. A Cotocumba também será despejada. (Agostinho Rito, na terceira página)

Remoção - Favela Praia do Pinto
Rio de Janeiro, Brasil, 1969
Negrão de Lima



VENDE-SE A PRAIA DO PINTO



A V I S O
SECRETARIA DO GOVÉRNO - GB
SUPERINTENDÊNCIA EXECUTIVA DE PROJETOS ESPECIAIS - SEPE
"PRAIA DO PINTO"

Chamamos a atenção dos interessados para a Concorrência Pública de venda dos lotes n.ºs "1" a "3" da Quadra "A" e "3" a "5" da Quadra "B" na "Praia do Pinto", a se realizar no dia 25 de junho de 1970, às 15 horas, na sede da Secretaria do Governo, 3.º andar, à rua Pinheiro Machado, sem número (Palácio Guanabara).

Os preços e demais condições constam do Edital publicado no Diário Oficial da Guanabara, parte I, dias 25, 26 e 27 de maio de 1970, fls. 8638/8639, 8717/8719 e 8798/8799. Poderão licitar as "pessoas físicas" ou "pessoas jurídicas", comerciantes ou não, "consórcios" ou "grupos de firmas", com idoneidade financeira comprovada para execução do projeto de construção no lote.

Rio, 29/5/70

ALOYSIO DE ANDRADE Eng.º - mat. 84 152 Presidente da Comissão de Concorrências da SEPE



SUPERINTENDÊNCIA EXECUTIVA DE PROJETOS ESPECIAIS
GOVÉRNO DO ESTADO DA GUANABARA



“Construir moradia para as classes menos favorecidas. Esta foi a prioridade da CEHAB-RJ ao longo de sua existência”.

população favelada

37.000
HABITANTES

Vila Aliança

Vila Kennedy

Vila
Esperança

população favelada

37.000
HABITANTES

Vila Aliança

Vila Kennedy

Vila
Esperança

Cidade de
Deus

40.000
HABITANTES

Dona
Castorina

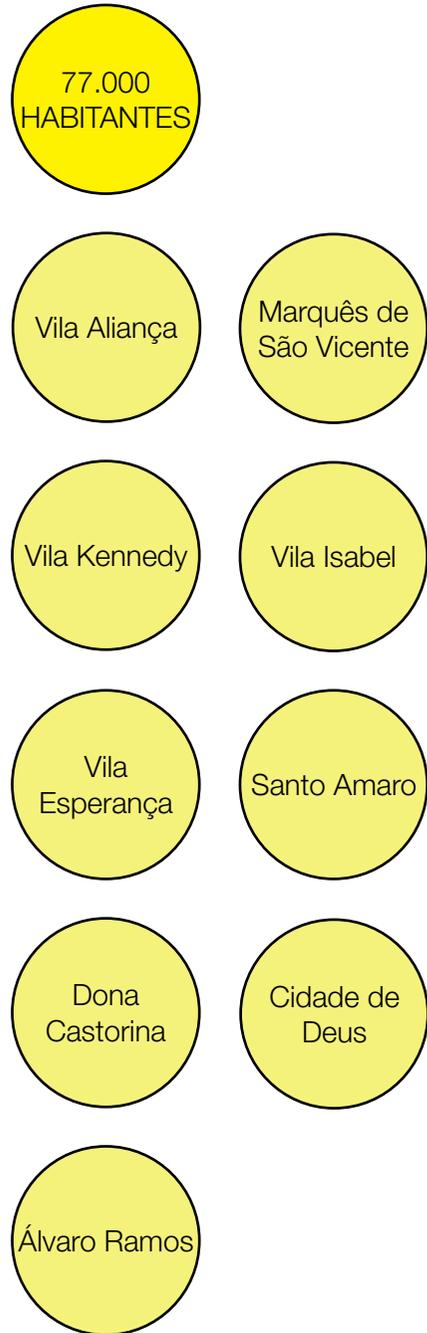
Álvaro Ramos

Marquês de
São Vicente

Vila Isabel

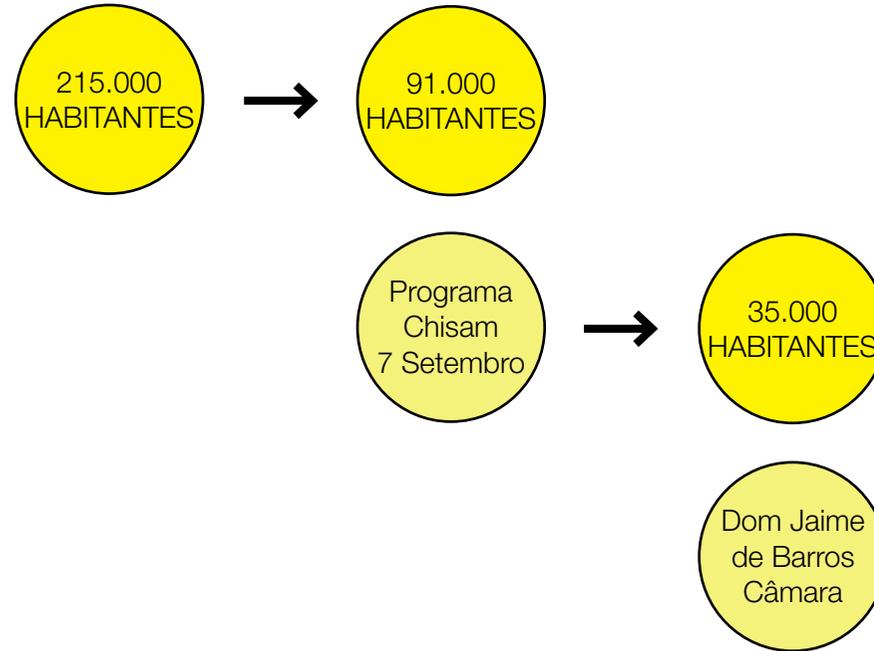
Santo Amaro

população favelada



+ trabalhadores com renda até 3 salários mínimos

junto a criação do Sistema Financeiro de Habitação (SFH) e com recursos do extinto Banco Nacional de Habitação (BNH)



população favelada

+ trabalhadores com renda até 3 salários mínimos

com a fusão dos antigos Estado da Guanabara e do Estado do Rio de Janeiro e com a consequente incorporação do acervo da COHAB-RJ

77.000
HABITANTES

Vila Aliança

Marquês de
São Vicente

Vila Kennedy

Vila Isabel

Vila
Esperança

Santo Amaro

Dona
Castorina

Álvaro Ramos

215.000
HABITANTES



91.000
HABITANTES

Programa
Chisam
7 Setembro



35.000
HABITANTES

Dom Jaime
de Barros
Câmara

32.800
HABITANTES

Itaúna

Mahatma
Gandhi

João XXIII

Padre Lebret

Prefeito
Cícero Garcia
Bastos

Guadalajara

Santos
Dumont

Jardim
Jasmim

Diamantes

Jardim
Catarina

Tertuliano
Potyguara

Almirante
Luís Felipe
Saldanha da
Gama

Bingen

Roberto
Silveira

Rio das
Flores

Porciúncula

Nilo Peçanha

Alair Pires

Cordeiro

Sesquicen-
tenário

Presidente
Humberto
A. Castelo
Branco

população favelada

77.000
HABITANTES

Vila Aliança

Marquês de
São Vicente

Vila Kennedy

Vila Isabel

Vila
Esperança

Santo Amaro

Dona
Castorina

Cidade de
Deus

Álvaro Ramos

+ trabalhadores com renda até 3 salários mínimos

247.800
HABITANTES

Dom Jaime
de Barros
Câmara

Prefeito
Cícero Garcia
Bastos

Alair Pires

Cordeiro

Sesquicen-
tenário

Itaúna

Diamantes

Bingen

Nilo Peçanha

Presidente
Humberto
A. Castelo
Branco

Mahatma
Gandhi

Guadalajara

Santos
Dumont

Jardim
Jasmim

OUTROS

João XXIII

Jardim
Catarina

Tertuliano
Potyguara

Almirante
Luís Felipe
Saldanha da
Gama

Padre Lebret

Roberto
Silveira

Rio das
Flores

Porciúncula

+ renda até 10 salários mínimos

290.000
HABITANTES

população favelada

77.000
HABITANTES

Vila Aliança

Marquês de
São Vicente

Vila Kennedy

Vila Isabel

Vila
Esperança

Santo Amaro

Dona
Castorina

Cidade de
Deus

Álvaro Ramos

+ trabalhadores com renda até 3 salários mínimos

247.800
HABITANTES

Dom Jaime
de Barros
Câmara

Prefeito
Cícero Garcia
Bastos

Alair Pires

Cordeiro

Sesquicen-
tenário

Itaúna

Diamantes

Bingen

Nilo Peçanha

Presidente
Humberto
A. Castelo
Branco

Mahatma
Gandhi

Guadalajara

Santos
Dumont

Jardim
Jasmim

OUTROS

João XXIII

Jardim
Catarina

Tertuliano
Potyguara

Almirante
Luís Felipe
Saldanha da
Gama

Padre Lebret

Roberto
Silveira

Rio das
Flores

Porciúncula

+ renda até 10 salários mínimos

290.000
HABITANTES

VILA ESPERANÇA

Vila Esperança
Rio de Janeiro, Brasil, 1964



